

# N i e d e r s c h r i f t

## **über die Sitzung die Gemeindevertretung Leezen vom 21.12.2006 im Restaurant „Dubrovnik“ in Leezen**

Beginn: 19.05 Uhr  
Ende: 20.15 Uhr

Aufgrund der Einladung des Bürgermeisters vom 11.12.2006 sind zu der heutigen Sitzung erschienen:

Bürgermeister: Ulrich Schulz  
Gemeindevertreter/innen: Holger Rickert, Birgit Hildebrandt, Klaus Stolten, Jörg Reher, Torsten Tilly, Andreas Krohn (ab 20.00 Uhr), Jörg-Peter Blohm, Bernd Falkenhagen, Reinhard Rode, Claus-Dieter Wilhelm, Hans-Wilhelm Steenbock  
Entschuldigt fehlt: Anja Rau  
Als Gast anwesend: Eberhard Gebel vom Büro für Stadtplanung und Architektur  
Vom Amt Leezen hinzugezogen: Verwaltungsfachangestellter Marco Fritzsche

Der Bürgermeister eröffnet die Sitzung mit der Feststellung, dass gegen Form und Inhalt der Tagesordnung sowie Ladungsfrist keine Einwendungen erhoben werden und die Gemeindevertretung beschlussfähig ist.

Vor Eintritt in die Tagesordnung beantragt Bürgermeister Schulz den Tagesordnungspunkt 7 unter Ausschluss der Öffentlichkeit zu behandeln.

Die Gemeindevertretung stimmt diesem Antrag zu.

Abstimmungsergebnis: einstimmig

### **Tagesordnung:**

1. Einwohnerfragestunde - Teil I -
2. Niederschrift über die letzte Sitzung
3. Berichte des Bürgermeisters und der Ausschussvorsitzenden
4. 1. Änderung des Flächennutzungsplanes der Gemeinde Leezen für das Gebiet nördlich des „Alten Sportplatzes“ am Wege nach Kükels
  - a) Abwägung über eingegangene Stellungnahmen im Rahmen der öffentlichen Auslegung
  - b) Abschließender Beschluss
5. Genehmigung der über- und außerplanmäßigen Ausgaben im laufenden Haushaltsjahr 2006
6. Erlass der Haushaltssatzung 2007
7. Wahl eines weiteren Mitgliedes sowie eines Ersatzmitgliedes für den Amtsausschuss des Amtes Leezen
8. Einwohnerfragestunde - Teil II -

## **Nichtöffentlich:**

9. Bebauungsplan Nr. 11 – Erschließungsplanung; hier: Auftragsvergabe
10. Bau- und Grundstücksangelegenheiten

## **Zu Punkt 1 der Tagesordnung: Einwohnerfragestunde - Teil I -**

Es werden keine Anfragen gestellt.

## **Zu Punkt 2 der Tagesordnung: Niederschrift über die letzte Sitzung**

Es wird angeregt, unter Tagesordnungspunkt 11, Satz 1, die Worte Herr Tilly durch Frau Hildebrandt zu ersetzen.

Ferner wird bemängelt, dass der Bürgermeister einen in der Sitzung am 06.07.2006 gefassten Beschluss (TOP 8 Nr. 4) hinsichtlich des aufzunehmenden Tagesordnungspunktes für den „Aufstellungsbeschluss eines Bebauungsplanes für das Grundstück Tralauer Weg“ nicht umgesetzt hat. Es wird gebeten, dieses in der Niederschrift zu ergänzen.

Die Gemeindevertretung beschließt die vorstehende Änderungen

Abstimmungsergebnis: einstimmig

## **Zu Punkt 3 der Tagesordnung: Berichte des Bürgermeisters und der Ausschussvorsitzenden**

Der Bauausschuss hat sich in der letzten Sitzung mit der Gestaltung des Tralauer Weges befasst. Eine Untersuchung hat ergeben, dass das Rohrleitungssystem in der Straße weitgehend in Takt ist.

Ferner hat sich der Bauausschuss mit der Erarbeitung einer Prioritätenliste befasst. Diese wurde im Rahmen der letzten Sitzung der Gemeindevertretung gefordert. Hierzu erläutert Herr Falkenhagen, dass in erster Linie Straßenbau- und Erhaltungsmaßnahmen in der Gemeinde durchgeführt werden sollten. Des Weiteren sollten die Baumaßnahmen am alten Feuerwehrgerätehaus vorangetrieben werden. Die sonstigen Baumaßnahmen werden als nachrangige Maßnahmen eingestuft.

Bürgermeister Schulz geht in seinem Bericht unter anderem auf folgende Punkte ein:

1. Im Rahmen der heutigen Sitzung soll der abschließende Beschluss für die 1. Änderung des Flächennutzungsplanes hinsichtlich der Errichtung der Biogasanlage gefasst werden.
2. Im Rahmen der Änderung des Schulgesetzes wird es die jetzigen Haupt- und Realschulen nicht mehr geben. Dies betrifft ebenfalls das Schulzentrum Leezen. Um den Schulstandort Leezen zu sichern, wurde ein Gremium gebildet, welches sich mit der Ausarbeitung eines Konzeptes befasst.

**Zu Punkt 4 der Tagesordnung: 1. Änderung des Flächennutzungsplanes der Gemeinde Leezen für das Gebiet nördlich des „Alten Sportplatzes“ am Wege nach Kükels**

- a) Abwägung über eingegangene Stellungnahmen im Rahmen der öffentlichen Auslegung
- b) Abschließender Beschluss

**Zu a)**

Die öffentliche Auslegung fand in der Zeit vom 13.10.2006 bis zum 13.11.2006 statt. Für die im Rahmen der öffentlichen Auslegung eingegangenen Anregungen und Stellungnahmen hat das Büro Stadtplanung und Architektur, Bad Segeberg, einen Abwägungsvorschlag erarbeitet.

Herr Gebel erläutert den Anwesenden detailliert die vorgebrachten Anregungen und Stellungnahmen.

Nach eingehender Prüfung beschließt die Gemeindevertretung, die Abwägung der eingegangenen Anregungen und Stellungnahmen gemäß des Abwägungsvorschlages das Planungsbüros vorzunehmen.

Abstimmungsergebnis: 10 Ja-Stimmen; 0 Nein-Stimmen; 0 Stimmenthaltungen

Anmerkung:

Gemäß § 22 GO waren die Gemeindevertreter Birgit Hildebrandt und Jörg Reher von der Beratung und der Beschlussfassung ausgeschlossen.

**Zu b)**

Im Anschluss daran ergeht folgender Beschluss:

Die Gemeindevertretung beschließt die 1. Änderung des Flächennutzungsplanes für das Gebiet nördlich des „Alten Sportplatzes“ am Wege nach Kükels.

Die Begründung wird gebilligt.

Der Amtsvorsteher des Amtes Leezen wird beauftragt, die 1. Änderung des Flächennutzungsplanes zur Genehmigung vorzulegen und danach die Erteilung der Genehmigung nach § 6 Abs. 5 BauGB ortsüblich bekannt zu machen.

In der Bekanntmachung ist anzugeben, wo der Plan mit der Begründung während der Sprechzeiten eingesehen und über den Inhalt Auskunft verlangt werden kann.

Abstimmungsergebnis: 10 Ja-Stimmen; 0 Nein-Stimmen; 0 Stimmenthaltungen

Anmerkung:

Gemäß § 22 GO waren die Gemeindevertreter Birgit Hildebrandt und Jörg Reher von der Beratung und der Beschlussfassung ausgeschlossen.

### **Zu Punkt 5 der Tagesordnung: Genehmigung der über- und außerplanmäßigen Ausgaben im laufenden Haushaltsjahr 2006**

Zu diesem Tagesordnungspunkt liegt der Gemeindevertretung eine Aufstellung über die eingetretenen Haushaltsüberschreitungen per 23.11.2006 vor. Diese belaufen sich im Verwaltungshaushalt auf 13.004,23 Euro sowie im Vermögenshaushalt auf 3.262,52 Euro. Der Finanzausschuss empfiehlt der Gemeindevertretung die eingetretenen Haushaltsüberschreitungen als notwendig anzuerkennen und diese zu genehmigen. Gleichzeitig bittet Herr Rode die Freiwillige Feuerwehr um sparsamen Umgang mit den Haushaltsmitteln.

Nach kurzer Aussprache beschließt die Gemeindevertretung, die eingetretenen Haushaltsüberschreitungen zu genehmigen.

Abstimmungsergebnis: 11 Ja-Stimmen; 0 Nein-Stimmen; 1 Stimmenthaltung

### **Zu Punkt 6 der Tagesordnung: Erlass der Haushaltssatzung 2007**

Der Finanzausschuss hat sich in der letzten Sitzung am 23.11.2006 mit der Aufstellung des Haushaltsplanes 2007 befasst. Dieser schließt in Einnahme und Ausgabe im Verwaltungshaushalt ausgeglichen mit 1.394.700,00 Euro und im Vermögenshaushalt in Einnahme und Ausgabe ausgeglichen mit 194.300,00 Euro ab.

Die Realsteuerhebesätze betragen  
bei der Grundsteuer A 240 v.H.,  
bei der Grundsteuer B 240 v.H.  
und bei der Gewerbesteuer 280 v.H.

Ferner weist die Haushaltssatzung eine Gesamtzahl von 1,00 im Stellenplan aus.

Der Finanzausschuss empfiehlt der Gemeindevertretung, die im Entwurf vorliegende Haushaltssatzung zu erlassen.

Die Gemeindevertretung beschließt, die im Entwurf vorliegende Haushaltssatzung zu erlassen.

Abstimmungsergebnis: einstimmig

### **Zu Punkt 7 der Tagesordnung: Bebauungsplan Nr. 11– Erschließungsplanung hier: Auftragsvergabe**

- siehe nichtöffentlicher Teil -

### **Zu Punkt 8 der Tagesordnung: Wahl eines weiteren Mitgliedes sowie eines Ersatzmitgliedes für den Amtsausschuss des Amtes Leezen**

Herr Rickert hat gegenüber dem Bürgermeister der Gemeinde Leezen erklärt, dass er sein Mandat im Amtsausschuss des Amtes Leezen aus persönlichen Gründen

niederlegen möchte. Aufgrund dessen ist von der Gemeindevertretung Leezen ein weiteres Mitglied in den Amtsausschuss zu wählen.

Herr Schulz schlägt vor, Herrn Falkenhagen als weiteres Mitglied in den Amtsausschuss zu wählen. Ferner schlägt er vor, Herrn Rickert als Stellvertreter in den Amtsausschuss des Amtes Leezen zu wählen.

Die Gemeindevertretung wählt Herrn Falkenhagen als weiteres Mitglied sowie Herrn Rickert als Stellvertreter in den Amtsausschuss.

Abstimmungsergebnis: 10 Ja-Stimmen; 0 Nein-Stimmen, 2 Stimmenthaltungen

### **Zu Punkt 9 der Tagesordnung: Einwohnerfragestunde - Teil II -**

Herr Tilly regt an, den Bewuchs entlang des Schulweges nördlich der Heiderfelder Straße und östlich der Hamburger Straße zurückschneiden zu lassen, da hier der Fußweg nur noch begrenzt nutzbar ist.

Die Tagesordnungspunkte 7 und 10 sind Bestandteile der Niederschrift über den nichtöffentlichen Teil der Sitzung. Die Öffentlichkeit wird nunmehr ausgeschlossen.

---

Bürgermeister

---

Protokollführer